

Recrute pour le Pôle infrastructures territoriales,

Un gestionnaire en maintenance des installations du bâtiment (H/F)

(réf 53-2020)

Catégorie C ou B – Filière technique

394 communes, 290 000 habitants, 1 400 agents. Budget : 393 M€.

A 2 heures de Paris, en Normandie, l'Orne vous surprendra : environnement verdoyant et préservé, offre culturelle et touristique de qualité. Choisissez l'Orne pour vous épanouir.

Président : Christophe de Balorre. Rejoignez-nous !

Le Pôle infrastructures territoriales recherche pour la Direction des Bâtiments Départementaux, un technicien en maintenance des installations du bâtiment.

Vous assurerez les missions suivantes :

- Garantir la sécurité des bâtiments départementaux (hors collèges) relevant de la réglementation ERP ou du code du travail, suivi des vérifications réglementaires, représentation du Conseil Départemental lors des visites périodiques de la commission de sécurité.
- Mettre en place et assurer le maintien à jour des dossiers d'identités SSI, des registres de sécurité, des plans d'évacuation et d'intervention.
- Participer à la rédaction des marchés de maintenance (SSI, extincteurs, ascenseurs, chaufferies, systèmes CVC, GTB, éclairages de sécurité, portes et portails automatiques, anti-intrusion, désenfumage,...), rédiger les cahiers des clauses techniques et les fiches techniques des équipements, analyser les offres des entreprises.
- Assurer la gestion technique et financière des contrats de maintenance, contrôler les interventions des entreprises titulaires de ces contrats, s'assurer de la réactivité des entreprises et garantir de la bonne exécution des prestations de maintenance par un contrôle interne régulier des équipements techniques sur sites.
- Détecter les dysfonctionnements dans les bâtiments, diagnostiquer, identifier, estimer planifier les opérations d'entretien.
- Gérer les demandes d'intervention en lien avec les utilisateurs.
- Inventorier les équipements techniques et de sécurité sur l'ensemble du patrimoine départemental, alimenter la base de données de ces équipements sur logiciel AGESS.
- Gérer les organigrammes de clés et de badges électroniques.
- Veille et recherches documentaires sur la réglementation en vigueur et son évolution.
- Apporter son expertise en proposant des améliorations ou des travaux qui faciliteront le maintien et la préservation des équipements techniques.
- Assurer l'intérim du chef de bureau en son absence

Profil : Catégorie C ou B, cadre d'emploi des techniciens, agents de maîtrise ou adjoint technique, Connaissance de la réglementation en matière de la sécurité des bâtiments (ERP/ERT/DTU/ normes bâtiments..), connaissance technique du matériel de sécurité. Maîtrise de l'outil informatique (excel, word,) connaissance Agess et logiciel GTB.

Une expérience en maintenance des installations du bâtiment est indispensable. Autonomie, réactivité, disponibilité, adaptabilité, travail en équipe et en réseau, Capacité à prendre des

décisions et des initiatives, discrétion, sens du service, sens du contact, qualités relationnelles, sens de l'organisation
Permis B

*Merci d'adresser votre candidature, au plus tard le 30 avril 2020,
au Conseil départemental de l'Orne, DRH, 27 bd de Strasbourg,
CS 30528, 61017 Alençon Cedex ou par mail : drh.recrutement@orne.fr
(l'original doit être transmis sous couvert de votre hiérarchie)*

Pour plus de renseignements, vous pouvez contacter :
Mr Leduc Chef de bureau, au 02.33.81.60.11