

Travaux dans les collèges : le Département investit 61 millions d'euros

Depuis le démarrage du plan collèges en 2010, ce sont plus de 80 millions d'euros qui ont été consacrés à la rénovation des collèges. Le Département va poursuivre avec cette même dynamique le nouveau plan collège pour les établissements Racine à Alençon, Jean-Monnet à Flers et Molière à L'Aigle pour un coût estimé de 61 millions d'euros, puis entreprendra la reconstruction du collège Hée-Fergant à Vimoutiers.



Au Collège Georges-Brassens à Ecouché

Le chantier du collège Georges-Brassens d'Ecouché s'est poursuivi en 2021 par la construction d'un bâtiment accueil / abri à deux roues à l'entrée du collège, la réfection d'une salle de sciences et l'aménagement d'une voirie intérieure pour les cars scolaires. Cette opération permettant de sécuriser l'entrée de l'établissement a bénéficié de l'aide de l'Etat au titre de la dotation de soutien à l'investissement des départements (DSID). Cet important programme se terminera au cours l'année 2022 avec la réfection des façades.

Rappel des travaux réalisés :

- Remplacement des châssis extérieurs et du doublage des façades, renforcement de l'isolation thermique du bâti, réfection des étanchéités des toitures terrasses ;
- Rénovation complète des salles du collège, extension et mise aux normes accessibilité des espaces administration et infirmerie ;
- Extension et réaménagement de la salle de restaurant et de la laverie, création de locaux vestiaires/sanitaires pour les agents de cuisine ;
- Retrait de matériaux contenant de l'amiante, mise aux normes des salles de cours ;
- Mise en place d'un système de ventilation contrôlé ;
- Réfection et agrandissement de la cour intérieure, mise aux normes du réseau d'évacuation des eaux pluviales ;
- Création d'une nouvelle entrée et d'une nouvelle voie d'accès pour les cars scolaires, séparation et sécurisation des flux piétons / cars / livraisons / VL ;
- Réfection des blocs sanitaires élèves ;
- Construction d'un petit bâtiment d'accueil piétons et d'un abri à deux roues ;
- Réfection des façades.

Calendrier :

- Installation des bâtiments modulaires 1^{ère} phase : été 2018, installation du restaurant provisoire : début 2019
- Démarrage des travaux : automne 2018 ;
- Livraison des salles du 1^{er} étage, du CDI et de certaines salles du rez-de-chaussée (aile Est) : rentrée de septembre 2019 ;
- Mise en service de la nouvelle salle de restaurant et de la laverie : fin septembre 2019 ;
- Livraison des salles de classes de l'aile ouest : février 2020
- Fin des travaux dans les bâtiments (infirmerie, administration) : mai 2020 ;
- Réfection des aménagements extérieurs (cour de récréation, parvis, accès, entrée et voie nouvelle, VRD...) : en 2 phases, été 2020 / été 2021 ;
- Construction du petit bâtiment accueil / abri à 2 roues : 1^{er} semestre 2021
- Réfection des façades : 2022.

Coût estimé de l'opération : 7,2 M€



Au collège Nicolas-Jacques Conté de Sées

Le Département a candidaté à un appel à projet relatif aux internats d'excellence et obtenu à ce titre une aide de l'Etat de 645 000 € au titre de la DSID et de 1,07 M€ au titre du plan de relance pour rénover et agrandir l'internat du collège Nicolas-Jacques Conté de Sées.

Les travaux commencés pendant l'été 2021 se poursuivront pendant toute cette année scolaire. Pendant cette période, les collégiens seront hébergés au sein des internats du lycée agricole et du CFPPA voisins.

Les travaux de rénovation du bâtiment internat comprennent notamment la réfection de l'ensemble des chambres (45 lits) et des salles d'activité (foyer, salles de travail, salles de détente/culture,...), et la création de 7 lits supplémentaires pour créer 52 places au label « internat d'excellence ». En juin 2021, des travaux ont été réalisés dans le bâtiment externat afin d'aménager une nouvelle salle de technologie, libérant ainsi les espaces anciennement occupés par la technologie dans le bâtiment internat.

Fin prévisionnelle des travaux : fin 2022.

Coût estimé de l'opération : 2 M€



Au collège Racine d'Alençon

Les études de maîtrise d'œuvre du cabinet ARCHI5 PROD sont entamées sous l'assistance à maîtrise d'ouvrage d'Orne Habitat. L'appel d'offres des marchés de travaux est prévu début 2022 pour un démarrage des travaux de construction du bâtiment neuf en octobre 2022, sous réserve d'appels d'offres fructueux.

Des travaux préparatoires auront lieu entre le printemps 2022 et septembre 2022 : désamiantage et démolition des deux bâtiments SEGPA métiers du bâtiment et hygiène

alimentation services (HAS) afin de libérer le foncier nécessaire à la construction du collège neuf, installation de bâtiments modulaires, installation de la base vie etc.

Objectif : livraison prévisionnelle du collège neuf à la rentrée de septembre 2024, suivi par les travaux de désamiantage et de démolition de l'ancien collège, puis de la réalisation des aménagements extérieurs. Fin prévisionnelle de l'opération : 2025.

Coût estimé de l'opération : 26 M€



Au collège Molière de L'Aigle

Les études d'architecture sont conduites par le cabinet Carcelen sous assistance à maîtrise d'ouvrage de la SHEMA. Le projet est finalisé et le dossier de consultation des entreprises en cours d'élaboration.

-

Le démarrage des travaux est envisagé au printemps 2022 - sous réserve d'appels d'offres fructueux - et ils se dérouleront par phases successives. Des bâtiments modulaires seront préalablement installés et seront adaptés à chaque changement de phases.

Objectif : livraison prévisionnelle du collège totalement réhabilité à la rentrée de septembre 2025.

Coût estimé de l'opération : 18 M€



Au collège Jean-Monnet de Flers

Les études sont bien avancées, le lancement de l'appel d'offres des marchés de travaux est prévu à l'automne 2021. Le projet du cabinet COBALT ARCHITECTURES se poursuit sous assistance à maîtrise d'ouvrage de la SHEMA.

Le démarrage des travaux est envisagé au printemps 2022 - sous réserve d'appels d'offres fructueux – et ils se dérouleront par phases successives. Les bâtiments modulaires seront préalablement installés et seront adaptés à chaque changement de phases.

Objectif : livraison prévisionnelle du collège totalement réhabilité à la rentrée de septembre 2025.

Coût estimé de l'opération : 17 M€



Au collège Hée-Fergant à Vimoutiers

Ce collège entrera à la rentrée dans une phase de programmation des travaux, menée en étroite concertation avec l'équipe de direction du collège. L'objectif est de finaliser le

programme d'ici fin 2021, de sélectionner l'équipe de maîtrise d'œuvre en 2022 (sous forme de concours probablement), de réaliser les études en 2023, la consultation des entreprises au 1^{er} semestre 2024, et un démarrage des travaux à l'été 2024, sous réserve d'appels d'offres fructueux.

Objectif : livraison prévisionnelle du collège neuf à la rentrée de septembre 2026, suivi par les travaux de désamiantage et de démolition de l'ancien collège, puis des aménagements extérieurs pendant un an. Fin prévisionnelle de l'opération : septembre 2027.

Coût estimé de l'opération : 16 M€



Entretien et rénovation

Tous les ans, le Département conduit des chantiers d'entretien de ses bâtiments de collège. De nombreuses opérations ont été réalisées en 2021 pour un budget de 2,9 M€.

Au total, 25 chantiers ont été menés pendant les vacances d'été. Parmi les travaux les plus importants, on peut citer :

- La rénovation de salles scientifiques dans les collèges Jacques-Prévert de Domfront-en-Poiraise et Henri-Delivet de Carrouges.
- Le remplacement de menuiseries extérieures dans les collèges Félix-Leclerc de Longny-les-Villages et Charles-Léandre de La Ferrière-aux-Etangs
- Le remplacement de systèmes de sécurité incendie dans les collèges Louise-Michel d'Alençon, Yves-Montand de Val-au-Perche, André-Malraux de Trun, Emile-Chartier de Mortagne-au-Perche
- Des travaux de rénovation de logements de fonction dans les collèges Jean-Rostand d'Argentan et Roger-Martin-du-Gard de Bellême
- La rénovation de l'espace CDI du collège Nicolas-Jacques Conté de Sées

- Des travaux d'amélioration dans la restauration des collèges Henri-Delivet de Carrouges

D'autre part, le Département a obtenu une aide importante de l'Etat de 1,12 M€ au titre de la dotation de soutien à l'investissement des départements (DSID) pour un programme de rénovation de plusieurs toitures terrasses avec isolation et mise en place ultérieure de panneaux photovoltaïques de 1,4 M€. Les collèges Jacques-Prévert de Domfront-en-Poiraié, Balzac d'Alençon, Henri-Delivet de Carrouges, Charles-Léandre de La Ferrière-aux-Etangs, Louis-Grenier du Mêle-sur-Sarthe, Emile-Chartier de Mortagne-au-Perche et Jean-Rostand d'Argentan en bénéficieront. Les travaux commenceront aux vacances de Toussaint.

Des détecteurs de CO2 dans tous les collèges

La santé des collégiens est aussi une priorité pour le Conseil départemental de l'Orne. Dans le cadre des mesures de lutte contre la Covid-19, et afin que chaque élève puisse reprendre les cours dans de bonnes conditions, **le Département a doté les 31 établissements publics ornaïens de détecteurs portatifs de CO2.** Chaque collège est désormais équipé de l'un de ces dispositifs qui va permettre aux chefs d'établissement de contrôler, dès la rentrée, la bonne ventilation de leurs locaux. Le coût de l'opération pour le Conseil départemental s'élève à près de 13 000 €.