



**AGENCE  
DÉPARTEMENTALE  
D'INGÉNIERIE**

**Exemples de réalisations**





# AMÉNAGEMENT

---

*Fiches opérations*

# Saint-Mars-d'Égrenne : étude globale de développement du centre-bourg

## Maîtrise d'ouvrage :

commune de Saint-Mars-d'Égrenne

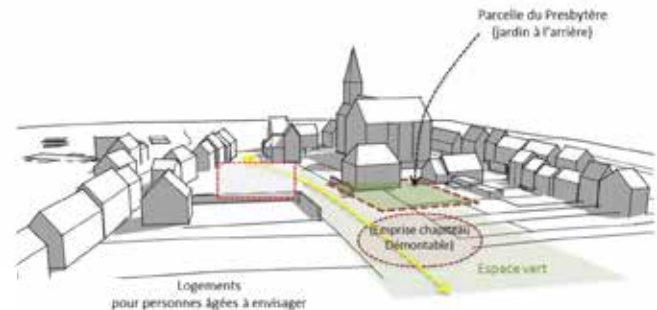
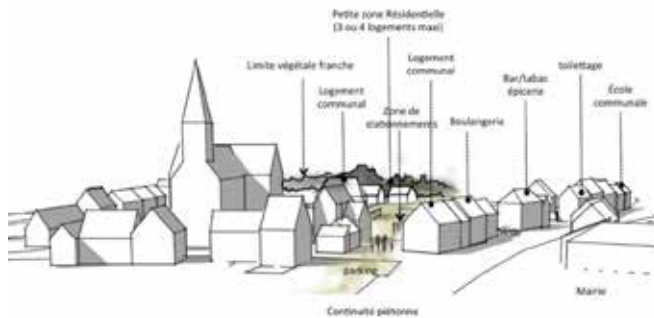
**Mission :** étude préliminaire menée en collaboration avec le CAUE de l'Orne (diagnostic global du cœur de bourg, orientations / scénarios d'aménagement, évaluation de l'enveloppe financière).

## Description :

suite à l'acquisition de bâtiments et de parcelles non bâties par la commune, l'étude porte sur le potentiel de réhabilitation du bâti existant ou de réutilisation des espaces, la reconfiguration des fonctions et des circulations ainsi que les activités ou services à développer.

## Étude réalisée en 2017

Travaux : 2021-2026



# Saint-Mars-d'Égrenne : assistance à maîtrise d'ouvrage pour le développement du centre-bourg

## Maîtrise d'ouvrage :

commune de Saint-Mars-d'Égrenne

**Mission :** assistance à maîtrise d'ouvrage

## Description :

prise en charge par l'EPFN (Établissement Public Foncier de Normandie) de la réalisation d'une étude pré-opérationnelle d'urbanisme qui avait pour objectif la définition d'une stratégie de requalification autour des commerces et du logement, la création d'espaces de vie et la programmation d'équipements existants. Accompagnement par l'Agence et le CAUE 61 pour le choix d'un maître d'œuvre, d'un coordonnateur SPS, d'un contrôleur de travaux et assistance pour les phases clés de l'opération de travaux (études, début de chantier, réception des travaux...).

## Travaux :

- Tranche 1 : réhabilitation / extension de la boulangerie et de son logement. Bâtiment inauguré en octobre 2023. (MOE : cabinet JSa)
- Tranche 2 : réhabilitation d'un bâtiment pour l'accueil d'un bar associatif, d'un salon de coiffure et de logements. Bâtiment inauguré en janvier 2025. (MOE : cabinet JSa)
- Tranche 3 : aménagement des espaces extérieurs. Travaux en cours. (MOE : cabinet Tecam).

**Entreprises :** JSA, ARQUAD, BOULARD 14, FONDASOL, BADER, QUALICONSULT, SOCOTEC, AMIANTE PRO, TTA, POTTIER, SIGMA, CHARPENTE LORET, DROUILLON, FOURMY, DESLANDES, SCHMITT, GAGNEUX, SN EJS, SCF

**Coût des travaux :** 1 M d'€ HT

1 - Photo de l'existant avant travaux

2 - Vue en 3D depuis la rue du Mont Saint Michel, état futur © JSA

3 - Visuel 3D © Tecam



# Saint-Germain-du-Corbéis : requalification des rues du 11 Novembre et de la Libération

## Maîtrise d'ouvrage :

commune de Saint-Germain-du-Corbéis

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** le projet consistait à requalifier les rues du 11 Novembre et de la Libération. Les travaux ont ainsi permis la transformation des espaces publics avec :

- la mise en place d'une zone de rencontre et d'un sens unique, avec contre-sens cyclable, rue du 11 Novembre,
- la mise en place d'une zone à 30 km/h rue de la Libération,
- la gestion des eaux pluviales rue du 11 Novembre, via la création de noues,
- la mise en valeur des rues par de nombreuses plantations,
- la matérialisation des stationnements sur des pavés enherbés,
- la réduction de la vitesse grâce à des aménagements adaptés : réduction de la largeur de chaussée, mise en place de plateaux surélevés,
- la mise en valeur d'un square rue de la Libération, avec création d'un terrain de pétanque,
- la réalisation d'arrêts de cars règlementaires.

## Chiffres clés :

- surfaces désimperméabilisées : 2 500 m<sup>2</sup>
- surfaces de pavés enherbés (semi-perméable) : 1 325 m<sup>2</sup>

**Coût des travaux :** 878 000 € HT

**Entreprises :** Eurovia et Oxalis

**Travaux :** achevés en septembre 2023



Avant



Après



Avant



Après



Avant



Après

# Rabodanges : aménagement des abords du Lac

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Putanges-le-Lac.

**Missions :**

- Assistance à maître d'ouvrage :
  - ouvrages flottants, pontons, bâtiments et assainissement collectif
- Maîtrise d'œuvre :
  - VRD, espaces verts et mobilier

**Description :**

L'objectif de ce réaménagement est d'améliorer le fonctionnement des abords du lac et de dynamiser son activité. Plusieurs thématiques ont été réalisées : nouvel embarcadère, pontons, passerelles, site de baignade... D'autres sont en cours de réalisation : création de deux bâtiments (poste de secours et sanitaires publics), amélioration de l'assainissement, réorganisation du stationnement, des espaces de détente, des espaces verts, des circulations piétonnes et de la signalétique.

**Coût de l'opération :** 3,721 M € HT

**Entreprises :**

Floro TP, AEI, Quincé, Eiffage, Paysage Julien et Legault, Leblois, INGEROP, SA2E



Vue 3D © AEI



Aménagements du lac de Rabodanges



# Le Ménil-Broût : aménagement de la traversée du bourg

## Maîtrise d'ouvrage :

commune de le Ménil-Broût

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** le projet consistait à requalifier l'ancienne RN 12 (RD 912) qui traverse le bourg.

Les travaux ont ainsi permis la transformation des espaces publics avec :

- l'aménagement d'îlots végétalisés le long de la traversée d'agglomération pour améliorer le cadre de vie de la commune,
- la requalification de la place de la mairie et de l'église par l'apport du végétal,
- la création de stationnement sur la chaussée en alternance pour inciter les véhicules à ralentir,
- l'aménagement des entrées d'agglomération en diminuant la largeur de la chaussée tout en prenant en compte le passage de convois exceptionnels,
- la matérialisation des stationnements derrière l'église sur des revêtements enherbés,
- la réalisation d'arrêts de cars réglementaires.

## Chiffres clés :

- surfaces désimperméabilisées : 2 500 m<sup>2</sup>
- surfaces de pavés enherbés (semi-perméable) : 1 325 m<sup>2</sup>

**Coût des travaux :** 455 000€ TTC

**Entreprises :** Toffoluti, Paysage Julien et Legault

**Travaux :** 2023-2024



Avant



Après



Avant



Après



Avant



Après

# Essay : aménagement du Parc de la Vézone

**Maîtrise d'ouvrage :** commune d'Essay

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** le parc de 2000 m<sup>2</sup> se situe en arrière d'une zone artisanale très minérale, en cœur de bourg.

L'organisation du parc tient compte des différents usages afin d'éviter les conflits :

- le pumptrack et l'aire de jeux sont regroupés au nord, sur la partie de transition avec les stationnements existants,
- le verger et la grande pelouse occupent la partie centrale du parc,
- la prairie humide et la mare temporaire occupent la partie sud.

Le cheminement parcourt l'ensemble du site afin de profiter des différentes ambiances.

L'imperméabilisation des sols est réduite au minimum (sol de l'aire de jeux en copeaux de bois, cheminement en sable stabilisé).

**Coût des travaux :** 371016 € HT

**Entreprises :** Paysage Julien et Legault, Eurovia

**Travaux :** 2023-2024



## Mauves-sur-Huisne : aménagement du cœur de bourg

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Mauves-sur-Huisne

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** l'état des lieux et les orientations d'aménagement du secteur central de la traverse de bourg de Mauves-sur-Huisne ont été élaborés suite à la concertation de la population menée dans le cadre de la politique départementale de stratégie de revitalisation des bourgs de l'Orne.

Le projet étant situé en secteur protégé Monument Historique, l'Architecte des Bâtiments de France a été consulté pour la validation de l'aménagement et le choix des matériaux.

Les travaux ont ainsi permis la transformation des espaces publics du cœur de bourg avec :

- l'accent mis sur la qualité des matériaux (bordures, pavés en grès, béton désactivé),
- la valorisation paysagère par la végétalisation des trottoirs et de fleurissements,
- la mise aux normes PMR des trottoirs,
- l'instauration de dispositifs routiers sécuritaires (écluses avec sens de circulation alternés).

**Coût des travaux :** 464 342 € HT

**Entreprises :** Toffolutti, Paysage Julien et Legault

**Travaux :** décembre 2025-2026



# Saint-Jouin-de-Blavou : aménagement d'une aire de tri

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Saint-Jouin-de-Blavou

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** l'aménagement d'une nouvelle aire de tri sélectif consistait à :

- sécuriser les habitants lors de la dépose de leurs déchets en créant une zone de stationnement en dehors de la chaussée,
- intégrer cette nouvelle aire au paysage par l'implantation d'une haie champêtre en limite de la zone,
- assurer l'accessibilité aux Personnes à mobilité réduite (PMR),
- conserver 1 conteneur à verre, 3 conteneurs monoflux (4 conteneurs aériens) et accueillir 2 conteneurs semi-enterrés pour les ordures ménagères.

**Coût des travaux :** 41 730 € HT

**Entreprises :** ZUNINO TP

**Livraison :** janvier 2025



## Saint-Patrice-du-Désert : création d'un parcours paysager et d'un circuit stabilisé

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Saint-Patrice-du-Désert

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** le projet consiste en la création :

- d'un parcours paysager intégrant des éléments sportifs, ludiques et du mobilier urbain sur une parcelle herbagée jouxtant la salle des fêtes,
- d'un circuit en stabilisé prévu pour les piétons et les vélos. Ce circuit dessert différents équipements sportifs et de loisirs : terrain de pétanque (préexistant sur le site), agrès sportifs, jeux d'enfants, aire de pique-nique.

Une gestion différenciée est prévue sur l'ensemble du site afin de limiter les coûts d'entretien ultérieurs pour la commune et de limiter l'imperméabilisation des sols (cheminements sur herbe tondue).

**Coût des travaux :** 131 662€ HT

**Entreprises :** COLAS, Paysage Julien et Legault

**Livraison :** été 2025



## Alençon : requalification de la rue Claude Chappe

**Maîtrise d'ouvrage :** ville d'Alençon

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :**

- requalifier l'espace public avec des cheminements aux normes PMR sur la base de l'esquisse réalisée par la ville d'Alençon et de la consultation publique réalisée en 2022,
- mettre en sens unique la rue dans le sens avenue Général Leclerc / Boulevard Koutiala,
- créer un double sens cyclable,
- créer un système d'assainissement des eaux pluviales.

**Coût des travaux :** 263 910 € HT

**Entreprises :** COLAS

**Livraison :** avril 2025



# CDC Vallée de la Haute Sarthe : aménagement d'aires de covoiturage

**Maîtrise d'ouvrage :** CDC de la Vallée de la Haute Sarthe

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** le projet consistait en l'aménagement de 4 aires de covoiturage sur la Communauté de communes de la Vallée de la Haute Sarthe. Une étude technique et financière a été réalisée afin de déterminer les parcelles pouvant accueillir ces futures aires de covoiturage incluant également une borne de recharge pour véhicules électriques, un abri vélos et une station de réparation pour vélos.

4 sites ont été retenus et répartis sur les communes de Saint-Léger-sur-Sarthe, Saint-Julien-sur-Sarthe, Le Ménil-Broût et Montchevrel.

Une première phase de travaux a été menée en 2025 pour la réalisation des aires de Saint-Léger-sur-Sarthe, Saint-Julien-sur-Sarthe et Le Ménil-Broût.

Les travaux de réalisation de l'aire de covoiturage de Montchevrel sont prévus pour le courant de l'année 2026.

**Coût des travaux pour les 3 aires de covoiturage :** 203 650€ HT

**Entreprises :** TTA, Oxalys

**Livraison :** décembre 2025



Le Ménil-Broût



Saint-Léger-sur-Sarthe



Saint-Julien-sur-Sarthe

# Sarceaux : création d'une aire de loisirs

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Sarceaux

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** création :

- d'une aire de loisirs attenante au complexe footballistique et rénovation complète d'un court de tennis en béton poreux, complété d'une mini-piste d'athlétisme pour les scolaires,
- d'une aire de loisirs équipée d'un terrain multisports (type city stade) avec une surface de jeu en gazon synthétique lesté au sable (pas de remplissage micro-plastique), d'une aire de jeux pour enfants, d'un terrain de pétanque et d'une aire de pique-nique,
- d'un court de tennis rechargé en béton poreux et revêtu d'une peinture bicolore spécifique haute résistance, d'un complexe rééquipé en clôture et mobiliers de tennis (filet, chaise arbitre...) complété par la création d'une mini-piste d'athlétisme en enrobé également revêtue d'une peinture bi-color spécifique haute résistance.

**Coût des travaux :** 354 012 € HT

**Entreprises :** COLAS, Quali-Cité, Paysage Julien et Legault

**Livraison :** mai 2025



◀ Perspective d'ambiance de l'aménagement proposé

# Passais : aménagement du centre bourg – Tranche 1

**Maîtrise d'ouvrage :** CDC Andaine-Passais

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** réfection de la rue du Mortainais (RD 55) :

- mise en valeur de la rue et du patrimoine bâti,
- aménagements en faveur de la réduction des vitesses, de la visibilité,
- réalisation de trottoirs aux normes PMR,
- travaux sur le réseau eaux pluviales,
- traitement paysager de la traverse de bourg.

**Coût des travaux :** 314 785€ HT

**Entreprises :** Pigeon TP Normandie

**Livraison :** printemps 2026



## Athis-Val-de-Rouvre : requalification place Saint Vigor

### Maîtrise d'ouvrage :

commune d'Athis-Val-de-Rouvre

**Mission :** maîtrise d'œuvre

### Description :

requalification de la place Saint Vigor  
à Athis-de-l'Orne.

**Coût des travaux :** 1 035 000 € HT

### Entreprises :

ELIE TP & SAINT MARTIN PAYSAGES

**Livraison :** été 2025



# Bellême : requalification d'une rue étroite dans le centre historique

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Bellême

**Mission :** maîtrise d'œuvre

## Description :

située dans le cœur du centre historique de Bellême, la rue du Nord repose sur une largeur d'assiette du domaine public très étroite. Son revêtement de surface arrivant à bout de souffle, la commune de Bellême a entrepris d'engager sa requalification en 2021. Soutenu par le programme « Petite Ville de Demain », le projet de requalification, validé par l'architecte des bâtiments de France a abouti sur un aménagement qualitatif (chaînettes et caniveaux en grès, plantations en pied de murs...).

Cette « voie partagée » entre piétons, cyclistes et automobilistes, s'inscrit parfaitement dans le caractère de la cité bellémoise.

**Coût des travaux :** 292 000 € HT

**Entreprise :** COLAS

**Livraison :** été 2023



Avant



Après



Avant



Après



Avant



Après



Avant



Après

# ASSAINISSEMENT

---

*Fiches opérations*

# La Madeleine-Bouvet

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de La Madeleine-Bouvet

**Mission :** assistance à maîtrise d'ouvrage

**Description :**

- réhabilitation des réseaux d'assainissement pour réduire la collecte des eaux parasites,
- reconstruction d'une nouvelle station de type lits plantés de roseaux d'une capacité de 270 EH,
- amélioration de la qualité de l'effluent traité rejeté dans le milieu naturel.

**Coût des travaux :** 465 274 € HT

**Entreprises :** ERSE (station) et TPL (réseau)

**Livraison :** automne 2024 (mise en service de la station)



## Saint-Hilaire-de-Briouze

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Saint-Hilaire-de-Briouze

**Mission :** assistance à maîtrise d'ouvrage

**Description :**

- reconstruction d'une nouvelle station de type lits plantés de roseaux d'une capacité de 125 EH,
- réponse à des exigences réglementaires et amélioration de la qualité de l'effluent traité rejeté dans le milieu naturel.

**Coût des travaux :** 163 776 € HT

**Entreprises :** TP BOUTTET (station)

**Livraison :** 29 juillet 2025 (mise en service de la station)





# BÂTIMENT

---

*Fiches opérations*

# Putanges-Pont-Écrepin : réaménagement du camping municipal

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Putanges-Le-Lac

**Mission :** étude préliminaire + assistance aux contrats  
+ assistance en phase opérationnelle

**Description :**

la commune de Putanges-le-Lac a sollicité l'Agence pour la réalisation d'une étude préliminaire portant sur le camping et les aires de loisirs.

L'Agence a accompagné la collectivité dans la définition de ses besoins, avec l'élaboration du programme et une estimation sommaire de l'opération.

Elle a également assisté la commune dans le recrutement du maître d'œuvre pour les missions de maîtrise d'œuvre bâtiment ainsi que dans le suivi de l'opération en phase opérationnelle.

**Coût des travaux :** 1 024 413 € HT

**Maître d'œuvre :** SCOP KOYA

**Livraison :** Phase DCE – Livraison 2027



**Figure 1 :** extrait de l'étude préliminaire du réaménagement du camping  
© AMO : ADI 61

**Figure 2 :** plan de paysage des futurs aménagements du camping  
© Paysagiste : ZENOBIA

**Figure 3 :** vue 3D du bâtiment d'accueil du camping  
© SCOP KOYA

## Vimoutiers : reconstruction des locaux de la MJC

**Maîtrise d'ouvrage :** commune de Vimoutiers

**Mission :** assistance aux contrats + assistance en phase opérationnelle

**Description :** la commune de Vimoutiers porte un projet de renouvellement de sa Maison des jeunes et de la culture à travers la démolition de l'équipement existant et la construction d'un nouvel équipement adapté aux besoins du territoire.

L'Agence accompagne la collectivité dans le choix du maître d'œuvre et dans la conduite opérationnelle du projet.

**Coût des travaux :** 2 150 000 € HT

**Maître d'œuvre :** Agence DAUCHEZ ARCHITECTES

**Livraison :** Phase DCE. Livraison 2027



1



2



3

Figure 1 : façade principale depuis la rue

Figure 2 : façade Ouest du projet

Figure 3 : vue sur le gymnase

© Agence Dauchez / Image : La Capsule-Perspectives

# Saint-Georges-d'Annebecq : création d'un tiers-lieu sur la commune

## Maîtrise d'ouvrage :

commune de Saint-Georges-d'Annebecq

**Mission :** étude préliminaire + assistance aux contrats

**Description :** la commune a sollicité l'Agence pour mener une étude préliminaire portant sur la réhabilitation de l'ancienne école en tiers-lieu.

L'Agence a également accompagné la collectivité dans l'élaboration des documents nécessaires au recrutement du maître d'œuvre.

**Coût des travaux :** 600 000 € HT

**Maître d'œuvre :** SCOP KOYA

**Livraison :** 2026

Les surfaces existantes	Les besoins en surfaces
Salle communale = 60 m <sup>2</sup>	Accueil = 10 m <sup>2</sup>
Cuisine = 25 m <sup>2</sup>	Sanitaire = 9 m <sup>2</sup>
Sanitaire = 8 m <sup>2</sup>	Salle polyvalente = 48 m <sup>2</sup>
Dégagement = 9 m <sup>2</sup>	Espace télétravail = 18 m <sup>2</sup>
	Espace kitchenette = 10 m <sup>2</sup>
	Rangement = 7 m <sup>2</sup>
<b>Totale 102m<sup>2</sup></b>	<b>Totale 102m<sup>2</sup></b>

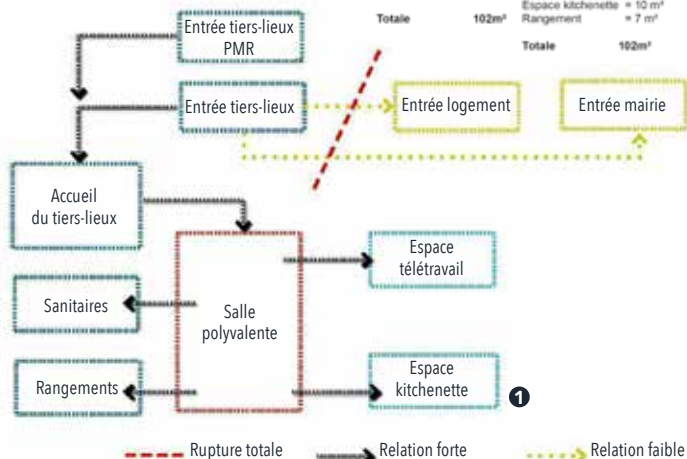


Figure 1 : extrait de l'étude préliminaire © AMO : ADI61

Figure 2 : façade Sud après travaux © SCOP KOYA

Figure 3 : façade Est après travaux © SCOP KOYA

# Briouze : diagnostic foncier

**Maîtrise d'ouvrage :** Flers Agglo

**Mission :** étude foncière

**Description :** réalisation d'une étude foncière visant à élaborer un bilan du potentiel foncier bâti et non bâti en densification et mutation dans le contexte de l'opération de revitalisation de territoire.

La prestation consiste à réaliser une étude préliminaire avec :

- un recensement du foncier et du bâti potentiel,
- une analyse de la situation existante,
- des propositions d'orientations d'urbanisation.

## 3. DIAGNOSTIC À L'ÉCHELLE DU TERRITOIRE

### ANALYSE GLOBALE

#### ZONE D'ÉTUDE



ZONE Ua



PARCELLES BRIOUZE

#### PATRIMOINE HISTORIQUES



PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE



PROTECTION AUTOUR DU MONUMENT

#### MOBILITÉS DOUCES



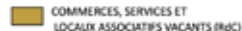
GARE



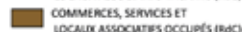
RDC VALORISABLES



BÂTI DÉGRADÉ



COMMERCES, SERVICES ET LOCAUX ASSOCIATIFS VACANTS (RdC)



COMMERCES, SERVICES ET LOCAUX ASSOCIATIFS OCCUPÉS (RdC)



LOGEMENTS VACANTS (pendant au - 3 ans)



LOGEMENTS VACANTS (apparents)



LOGEMENTS OCCUPÉS



BÂTIMENTS BRIOUZE

#### SERVICES ET EQUIPEMENTS PUBLICS



EQUIPEMENTS



SERVICES

#### ESPACE PUBLIC



ESPACES PUBLICS

#### NIVEAUX DE CONTRAINTES



NIVEAU DE CONTRAINTE : 1 (inconstructible)



NIVEAU DE CONTRAINTE : 3 (moyen)

#### FONCIER À EXPLOITÉ



DENSIFICATION FONCIERE



RENOUVELLEMENT URBAIN

#### VÉGÉTATION



HAE



ZONE\_DE\_VEGETATION

#### HYDROGRAPHIE



COURS D'EAU



PLAN D'EAU



SURFACE HYDROGRAPHIQUE



# Damigny : réhabilitation de l'ancienne halte champêtre, création d'une halle et aménagement paysager

**Maîtrise d'ouvrage :** mairie de Damigny

**Mission :**

- MOE aménagement et AMO bâtiment : étude préliminaire + assistance aux contrats + assistance en phase opérationnelle + MOE espaces extérieurs

**Maître d'œuvre :** SCOP KOYA

**Description :** dans le cadre du réaménagement paysager de la parcelle de l'ancienne halte destinée à devenir à la fois un point d'étape du parcours cyclable de la voie verte et un lieu de référence pour les initiatives de loisirs de la commune, une mission est confiée à l'Agence. Celle-ci porte sur la définition des besoins exprimés par la collectivité, la sélection d'un architecte pour la réhabilitation de l'ancienne halte et la réalisation d'un préau, ainsi que sur l'accompagnement du projet en phase opérationnelle.

**Coût des travaux :** 517821 € HT, dont 254 573 € HT pour l'aménagement paysager et 202 238 € HT pour les travaux de construction et réhabilitation

**Phase :** DCE en cours

**Livraison :** décembre 2026



Figure 1 : perspective de l'ensemble du projet "bâtiment" © SCOP KOYA

Figure 2 : perspective depuis la rue Principale © SCOP KOYA

Figure 3 : schéma d'aménagement © MOE : ADI 61

# Échauffour : réhabilitation de l'ancien EHPAD en maison associative

**Maîtrise d'ouvrage :** commune d'Échauffour

**Mission :** assistance aux contrats + assistance en phase opérationnelle + assistance dossiers de subventions

**Description :** la commune d'Échauffour a sollicité l'Agence pour l'accompagner dans la gestion des contrats ainsi que dans le suivi de l'opération en phase opérationnelle.

L'Agence a assisté la collectivité dans le recrutement du maître d'œuvre pour les missions de maîtrise d'œuvre bâtiment, puis dans le suivi de l'opération tant en phase d'étude que de travaux.

Elle a également soutenu la commune dans la recherche de financements et le montage des dossiers de subventions (État, région, département...).

**Coût des travaux :** 1 337 449 € HT

**Maître d'œuvre :** AA-MB & SARL MORIN et PARTENAIRES

**Livraison :** prévue en 2027



**Figure 1 :** extrait de AVP de réhabilitation de l'ancien EHPAD  
© MOE CONCEPTION : AA-MB

**Figure 2 :** photos de chantier © AMO : ADI 61



# OUVRAGES D'ART

---

*Fiches opérations*

## Alençon : réparation ouvrage rue Balzac/Porte de la Barre

**Maîtrise d'ouvrage :** ville d'Alençon

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** réparation de l'ouvrage soutenant la rue Balzac.

L'ouvrage soutient la rue Balzac et la rue de la porte de la barre vis-à-vis du cours d'eau de la Briante.

Le mur présentait des zones bombées ou désorganisées avec la présence de souches et végétations.

**Coût des travaux :** 75598 € HT

**Entreprises :** COLAS

**Livraison :** juillet 2025



## Boischampré : réhabilitation ouvrage d'art

**Maîtrise d'ouvrage :** Terres d'Argentan Interco

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** réhabilitation de l'ouvrage d'art au lieu-dit « le vieux bourg » à Saint-Christophe-le-Jajolet

- confortement, étanchéité, maçonnerie de pierre, voirie, parapets.

**Coût des travaux :** 42 000 € HT

**Entreprises :** COLAS

**Livraison :** automne 2025



Après travaux



Avant travaux

## La Mesnière : réparation ouvrage hydraulique

### **Maîtrise d'ouvrage :**

CDC Pays de Mortagne-au-Perche

**Mission :** maîtrise d'œuvre

**Description :** réparation de l'ouvrage hydraulique sur le ruisseau de Puisaye à «L'Hôtel aux Agnes», commune de La Mesnière.

- confortement, étanchéité, maçonnerie de pierre, voirie, garde-corps.

**Coût des travaux :** 72 000 € HT

**Entreprises :** COLAS

**Livraison :** hiver 2025



# **ATEV**

**(ASSISTANCE TECHNIQUE D'ENTRETIEN DE LA VOIRIE)**

---

*Fiches opérations*

## Maîtrise d'ouvrage :

CDC Pays Fertois et Bocage Carrougien

**Mission :** assistance technique d'entretien de la voirie

## Description :

- entretien annuel des voiries et de l'assainissement de chaussée,
- réfection complète de l'allée des Nouettes à Saint-Martin-des-Landes.

**Coût des travaux :** 625 086 € HT

## Entreprises :

COLAS, PIOCHE, ELIE BLIN

**Livraison :** janvier 2026



1 - Rouperroux, route du lavoir

2 - Carrouges, parking route d'Argentan

3 - Magny-le-Désert, La Bouillère

**Maîtrise d'ouvrage :** CDC Cœur du Perche

**Mission :** assistance technique d'entretien de la voirie

**Description :**

, enduits superficiels.

**Coût des travaux :** 533 724 € HT

**Entreprises :** EUROVIA, COLAS

**Livraison :** années 2022-2023-2024-2025









27, boulevard de Strasbourg  
CS 30528 - 61017 Alençon Cedex  
Tél. : 02 33 81 63 79